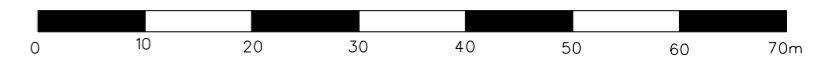


AFSTÖÐUMYND Mk. 1:1000



DOFRAHELLA 10

BYGGINGARNEFNDARTEIKNING
AFSTÖÐUMYND

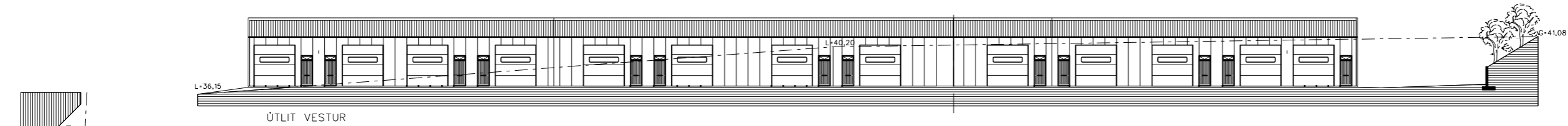
Dags : 20. FEBRÚAR 2023

Mk. 1:500

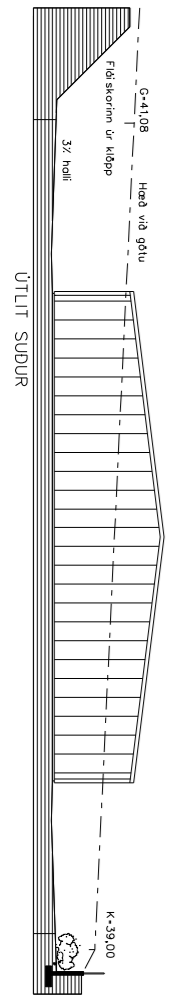
BLAD: 2

SVEINN IVARSSON ARKITEKT F.A.I.

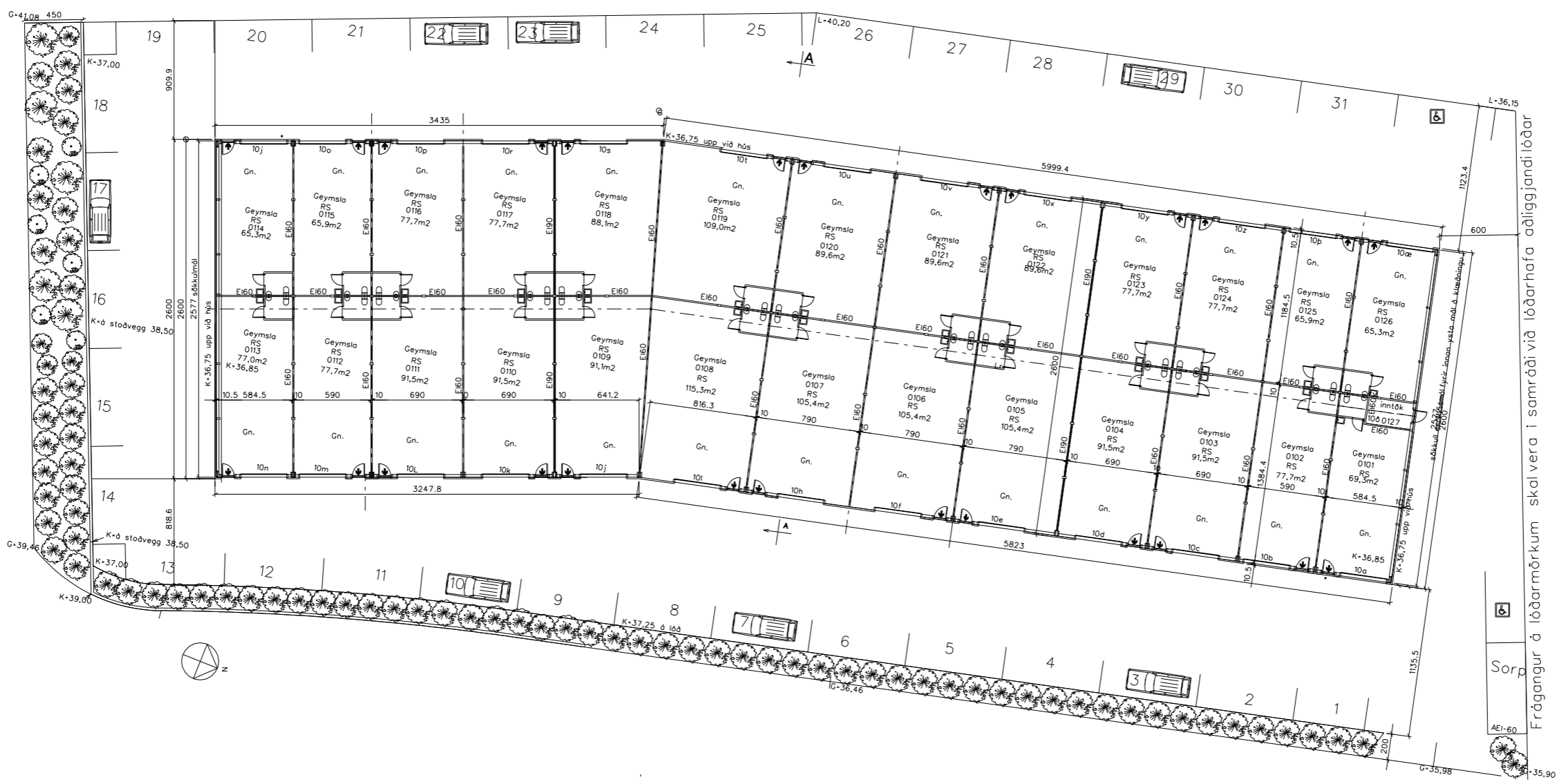
BRÚARFLJÓT 1, MOSFELLSBÆ, SÍMI 659-1000 OG 893-9006 KT:130254-7649
SVEINN IVARSSON e.h.f. GRUNDARHVARF19 KÖPAVOGI KT: 550296 2339
Netfang: ivarsson@iceblue.is



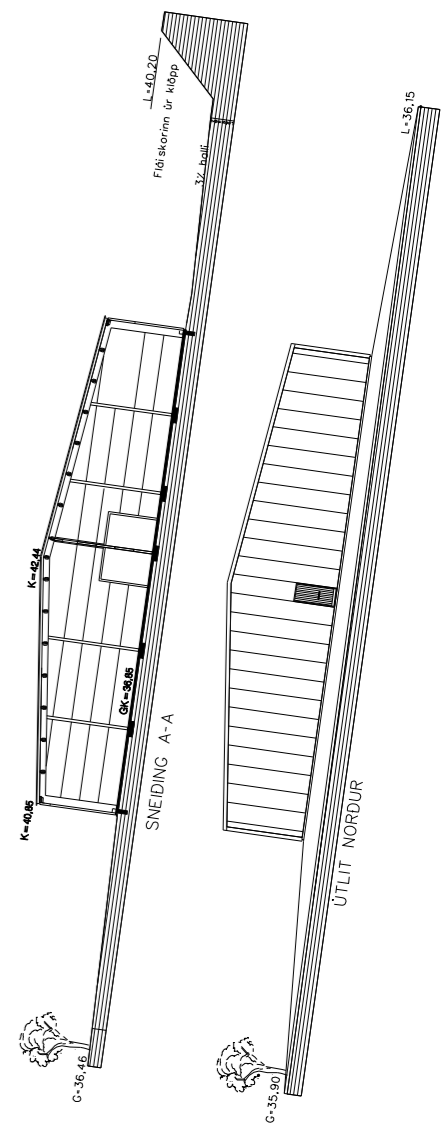
ÚTLIT VESTUR



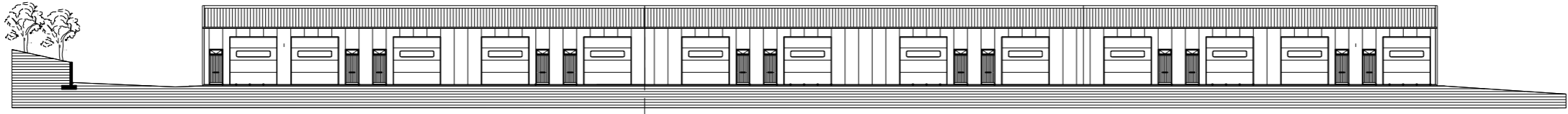
ÚTLIT SUDUR



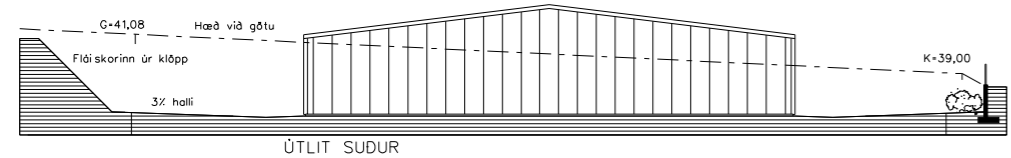
Frágangur á lóðarmörkum skilvera í samræði við lóðarhafa aðliggjandi lóðar



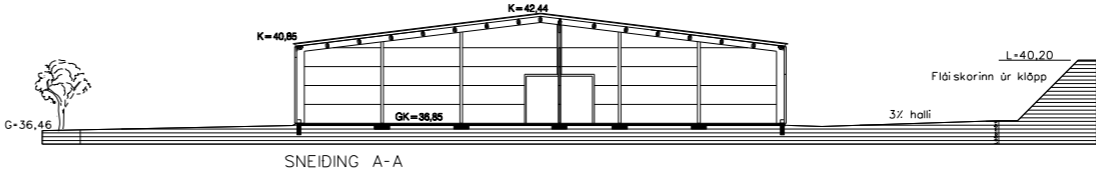
ÚTLIT AUSTUR, HORFT 90 GR A HÜSID.



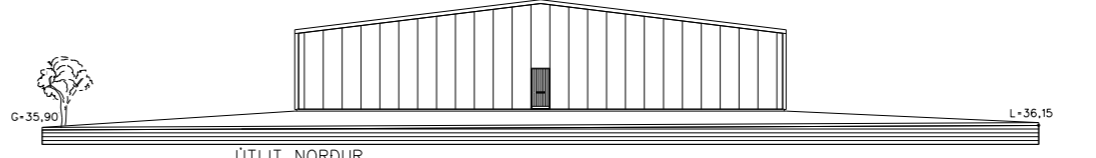
ÚTLIT AUSTUR, HORFT FRÁ GÖTU



ÚTLIT SUDUR



SNEIDING A-A



ÚTLIT NÖRÐUR

- Helstu stærðir:
- Stærð lóðar 5713m²
 - Stærð hús 2405,9m²
 - Hýringarhlutfæli er: 0,42
 - Staðsetjöldi sem sýndur er hér er 31 staði auk tveggja fyrir hreyfingarmála.



DOFRAHELLA 10

BYGGINGARNEFNDARTEIKNING Dags : 20. FEBRÚAR 2023
Mk. 1:200 á blaðstærð A1
BLAD: 3

SVEINN ÍVARSSON ARKITEKT F.A.Í.
BRÚARFLJÓT 1, MOSFELLSBÆ, SÍMI 659-1000 OG 893-9006 KT:130254-7649
SVEINN ÍVARSSON e.h.f. GRUNÐARHVARF19 KÓPAVOGI KT: 550296 2339
Netfang: ivarsson@iceblue.is



- Helstu stærðir:**
- Stærð löðar 5719m²
 - Stærð húss 2406,9m²
 - Nýtingartíðni er: e=0.42
 - Staðsetningu eða sýndur er hér er 31 staði auk veggja fyrir freyðingarnæði.
- Skýringar:**
- SL = slökkvitæki
 - RS = reykskinjari
 - LR = loftþræsing
 - GN = gölmíðurfall
 - E190 veggir

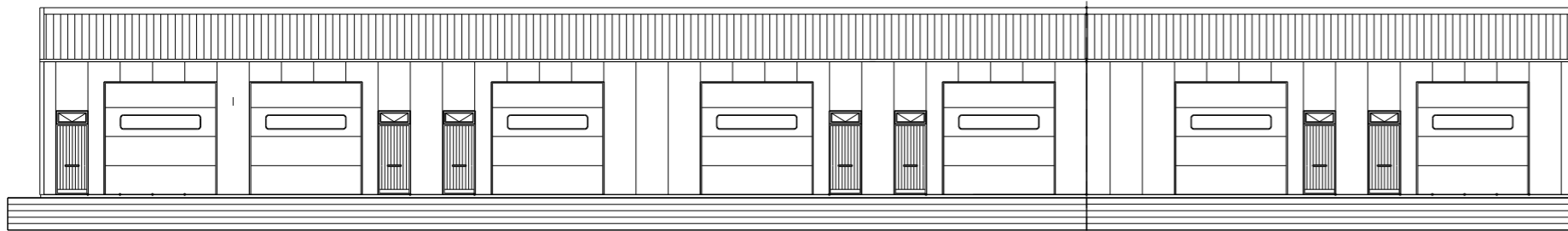


DOFRAHELLA 10

BYGGINGARNEFNDARTEIKNING Dags : 20. FEBRÚAR 2023
Mk. 1:100 á blaðstærð A1

BLAD: 4

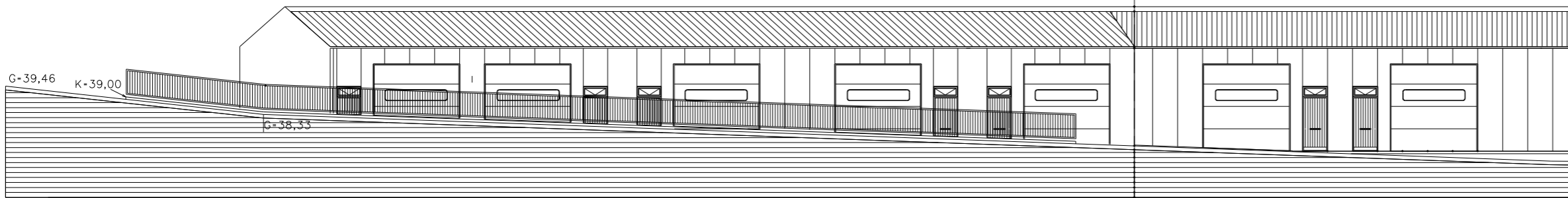
SVEINN ÍVARSSON ARKITEKT F.A.I.
BRÚARFLJÓT 1, MOSFELLSBÆ, SÍMÍ 659-1000 OG 893-9006 KT:130254-7649
SVEINN ÍVARSSON e.h.f. GRUNÐARHVARF19 KÓPAVOGI KT: 550296 2339
Netfang: ivarsson@iceblue.is



ÚTLIT AUSTUR, HORFT 90 GR A HÚSID.

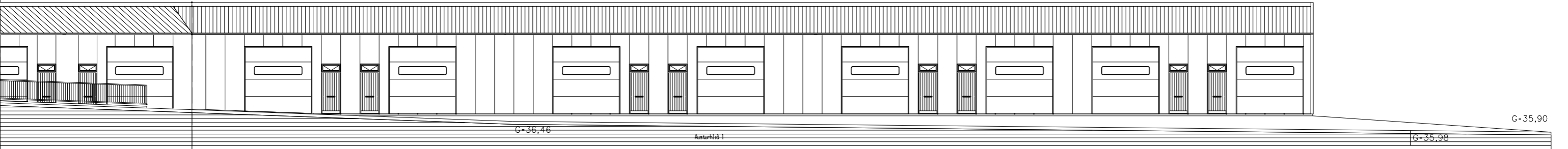


ÚTLIT AUSTUR, HORFT 90 GR A HÚSID.

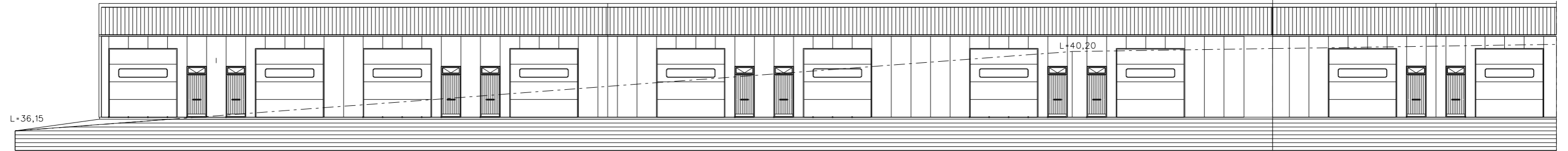


ÚTLIT AUSTUR, HORFT FRÁ GÖTU

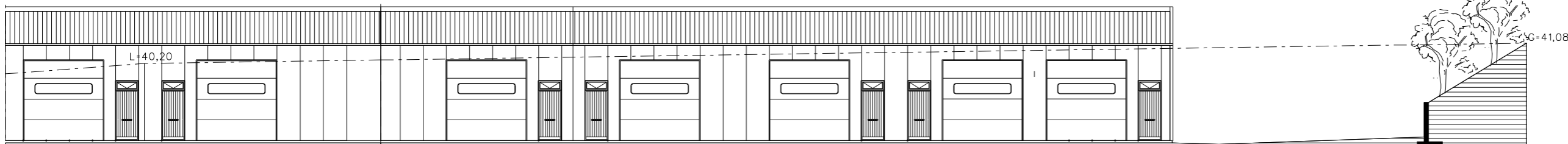
ÚTLIT AUSTUR, HORFT FRÁ GÖTU



ÚTLIT AUSTUR, HORFT FRÁ GÖTU



ÚTLIT VESTUR



ÚTLIT VESTUR



DOFRAHELLA 10

BYGGINGARNEFNDARTEIKNING

Dags : 20. FEBRÚAR 2023

Mk. 1:100 á blaðstærð A1

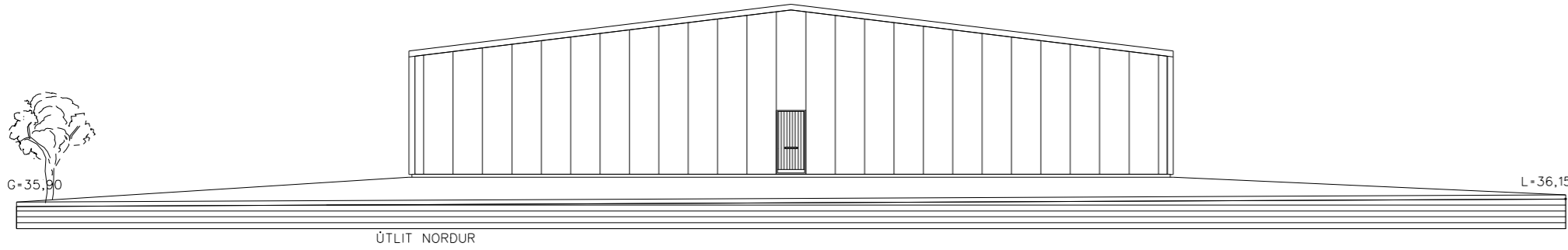
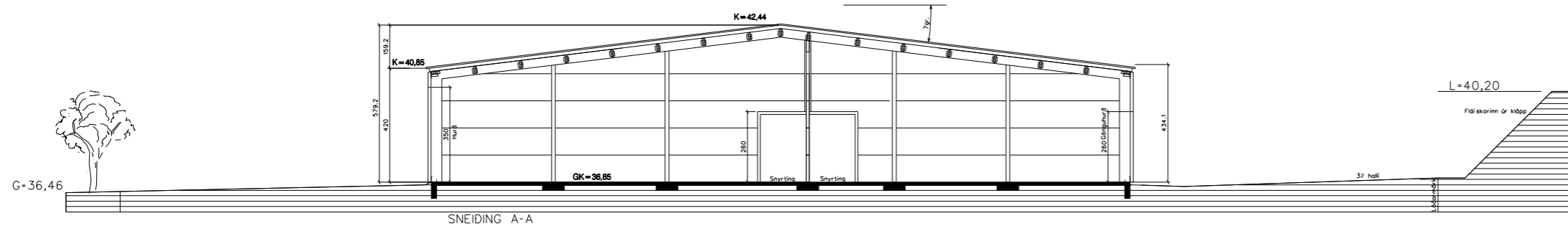
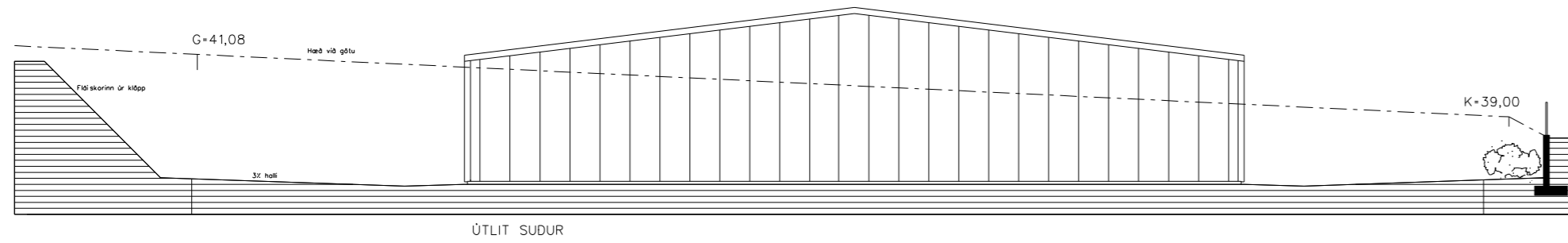
BLAD: 5

SVEINN ÍVARSSON ARKITEKT F.A.Í.

BRÚARFLJÓT 1, MOSFELLSBÆ, SÍMÍ 659-1000 OG 893-9006 KT:130254-7649

SVEINN ÍVARSSON e.h.f. GRUNÐARHVARF19 KÖPAVOGI KT: 550296 2339

Netfang: ivarsson@iceblue.is



DOFRAHELLA 10

BYGGINGARNEFNDARTEIKNING

Dagur : 20. FEBRÚAR 2023

Mk. 1:100 á blaðstærð A1

BLAD: 6

SVEINN ÍVARSSON ARKITEKT F.A.Í.

BRÚARFLJÓT 1, MOSFELLSBÆ, Sími 659-1000 OG 893-9006 KT:130254-7649
 SVEINN ÍVARSSON e.h.f. GRUNÐARHVARF19 KÖPAVOGI KT: 550296 2339
 Netfang: ivarsson@iceblue.is